

**Appartement te koop in Benalmadena**

**€288.000**

Referentie: 776650





## Kenmerken

- 1 badkamers
- 44 m<sup>2</sup> woonoppervlak
- 0 m<sup>2</sup> grondstuk
- Zwembad: No

## Omschrijving

Licht studio-appartement met moderne voorzieningen op toplocatie

Dit goed ingedeelde studio-appartement biedt een slimme indeling en moderne comfort in een zeer praktische en gewilde locatie. Ideaal als vaste woning, tweede verblijf of investering voor lange termijn verhuur.

De woning beschikt over een gerenoveerde, volledig uitgeruste keuken met vaatwasser, kookplaat en oven, naadloos geïntegreerd in de leefruimte. De moderne badkamer is voorzien van een ontspannend hydromassagebad, wat extra

comfort en luxe biedt. Daarnaast is er een praktische bergkast en een wasmachine aanwezig.

De woon-/slaapruimte is efficiënt ontworpen en uitgerust met zowel een plafondventilator als airconditioning, wat het hele jaar door voor een aangenaam binnenklimaat zorgt.

Gelegen op de eerste verdieping, biedt het appartement gemakkelijke toegang en bevindt het zich op loopafstand van alle voorzieningen. Parkeren is mogelijk op straat. Alles ligt dichtbij: op slechts 5 minuten van Mercadona, minder dan 5 minuten van een sportclub, 10 minuten van het Parque de la Paloma, 5 minuten van het treinstation en ongeveer 15 minuten lopen naar het strand.

Een uitstekende kans in een gewilde omgeving met goede bereikbaarheid en hoge levenskwaliteit.

Belangrijk: Korte termijn verhuur (toeristische verhuur) is volgens de VvE niet toegestaan.

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)