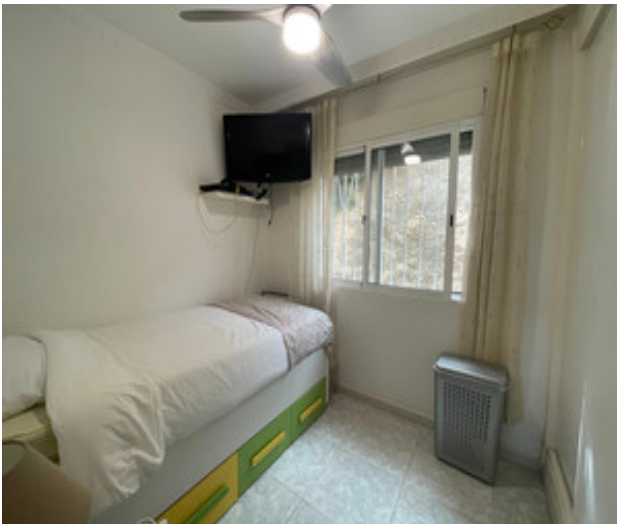


**3 slaapkamer Villa te koop in San Fulgencio**

**€310.000**

Referentie: 776420





## Kenmerken

- 3 slaapkamers
- 2 badkamers
- 92 m<sup>2</sup> woonoppervlak
- 168 m<sup>2</sup> grondstuk
- Zwembad: No

## Omschrijving

Gelegen in een van de meest gewilde gebieden van La Marina, biedt deze prachtige vrijstaande villa met gastenverblijf een mooi uitzicht op zee in Guardamar del Segura — een perfecte combinatie van rust en nabijheid van alle voorzieningen, restaurants en winkels.

De woning is verdeeld over twee verdiepingen en valt op door haar veelzijdige indeling. Op de begane grond bevindt zich een volledig uitgerust gastenappartement, ideaal voor bezoekers of verhuur.

Op de hoofdverdieping vindt u een lichte en ruime woonruimte met een open keuken, die een moderne en gezellige sfeer creëert. Vanuit hier heeft u direct toegang tot een groot terras met uitzicht. Een privé lift verbindt beide verdiepingen.

Het hoogtepunt is het ruime dakterras met pergola, buitenkeuken en jacuzzi — de ideale plek om te ontspannen en te genieten.

De villa beschikt ook over zonnepanelen, airconditioning (warm/koud) en een pelletkachel.

Buiten vindt u een onderhoudsvriendelijke tuin, privé parkeergelegenheid en toegang tot een gemeenschappelijk zwembad.

Een uitstekende keuze als permanente woning, vakantiehuis of investering.

Neem gerust contact met ons op voor een bezichtiging.

---

☎ **0031 683707000**

🌐 **www.immo-spain.com**

✉ **marc@costaselect.com**