

**3 slaapkamer Villa te koop in Malaga**

**€1.445.000**

Referentie: 775977







[www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)



## Kenmerken

- 3 slaapkamers
- 5 badkamers
- Zwembad: Yes

## Omschrijving

Op de hoofdverdieping vinden we een ruime en lichte woonkamer dankzij de grote ramen die de ruimtes vullen met natuurlijk licht, ontworpen om unieke momenten met het gezin te beleven. Moderne keuken en gastentoilet. Met de beste afwerkingen van merken zoals PORCELANOSA, die altijd de hoogste kwaliteit garanderen.

Ook het exterieur stelt niet teleur: elke woning biedt een privé tuin die perfect is voor bijeenkomsten in de buitenlucht en beschikt tevens over een comfortabel zwembad dat de ideale plek wordt om te ontspannen onder de zon van

Málaga.

Naast de installatie van een aërothermisch systeem voor de productie van warm water (A.C.S.) en een klimaatregelingsysteem, beschikt deze woning ook over een fotovoltaïsche installatie voor de elektriciteitsvoorziening, waarmee besparingen tot 60% op het elektriciteitsverbruik kunnen worden gerealiseerd.

Elke woning beschikt over een veelzijdige kelder die ideaal is om aan te passen aan uw levensstijl: van een fitnessruimte tot een privébioscoop of een speelruimte.

Gelegen op slechts enkele stappen van het strand combineren beide woningen het comfort van een modern huis met de magie van wonen dicht bij de zee. Een plek die niet alleen levenskwaliteit belooft, maar ook elegantie en exclusiviteit. Uw droomhuis wacht!

---

 **0031 683707000**

 **[www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)**

 **[marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)**