

## 4 slaapkamer Villa te koop in Javea

€1.295.000

Referentie: 774158





## Kenmerken

- 4 slaapkamers
- 4 badkamers
- 168 m<sup>2</sup> woonoppervlak
- 999 m<sup>2</sup> grondstuk
- Zwembad: No

## Omschrijving

Ontdek deze prachtige villa in Jávea, gelegen op slechts 500 meter van het schitterende strand van La Barraca en dicht bij het iconische Calle Portixol, een charmante straat die bekend staat om zijn gezellige sfeer, mediterrane restaurants en prachtige wandelpromenades langs de kust. De villa combineert rust, luxe en het gemak van een centrale locatie, waardoor het de perfecte plek is om te wonen of vakantie te vieren met familie en vrienden.

De woning beschikt over 4 slaapkamers, 4 badkamers en 1 gastentoilet, verdeeld over het hoofdgebouw en een apart

appartement, wat zorgt voor optimale privacy en comfort. De lichte woonkamer met open haard en de aangrenzende eetkamer bieden een gezellige setting om samen te komen, terwijl de volledig uitgeruste keuken uitnodigt tot culinaire hoogstandjes. Alle slaapkamers zijn voorzien van airconditioning, en er is een aparte wasruimte. Voor uw voertuigen zijn er 2 overdekte parkeerplaatsen beschikbaar.

Buiten geniet u van een weelderige tuin met volwassen bomen en een privézwembad van 8x4 meter, omgeven door comfortabele ligstoelen en diverse zitjes. De villa heeft vier terrassen, waarvan drie overdekt zijn, ideaal om buiten te eten of te ontspannen terwijl u geniet van het panoramische uitzicht op de Middellandse Zee. Een barbecue en een buitendouche maken het geheel compleet.

Dankzij de nabijheid van stranden, sportactiviteiten, restaurants, winkels en culturele bezienswaardigheden, biedt deze villa de perfecte balans tussen rust en levendigheid. Of u nu wilt ontspannen in uw privéparadijs, genieten...

---

 **0031 683707000**

 **[www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)**

 **[marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)**