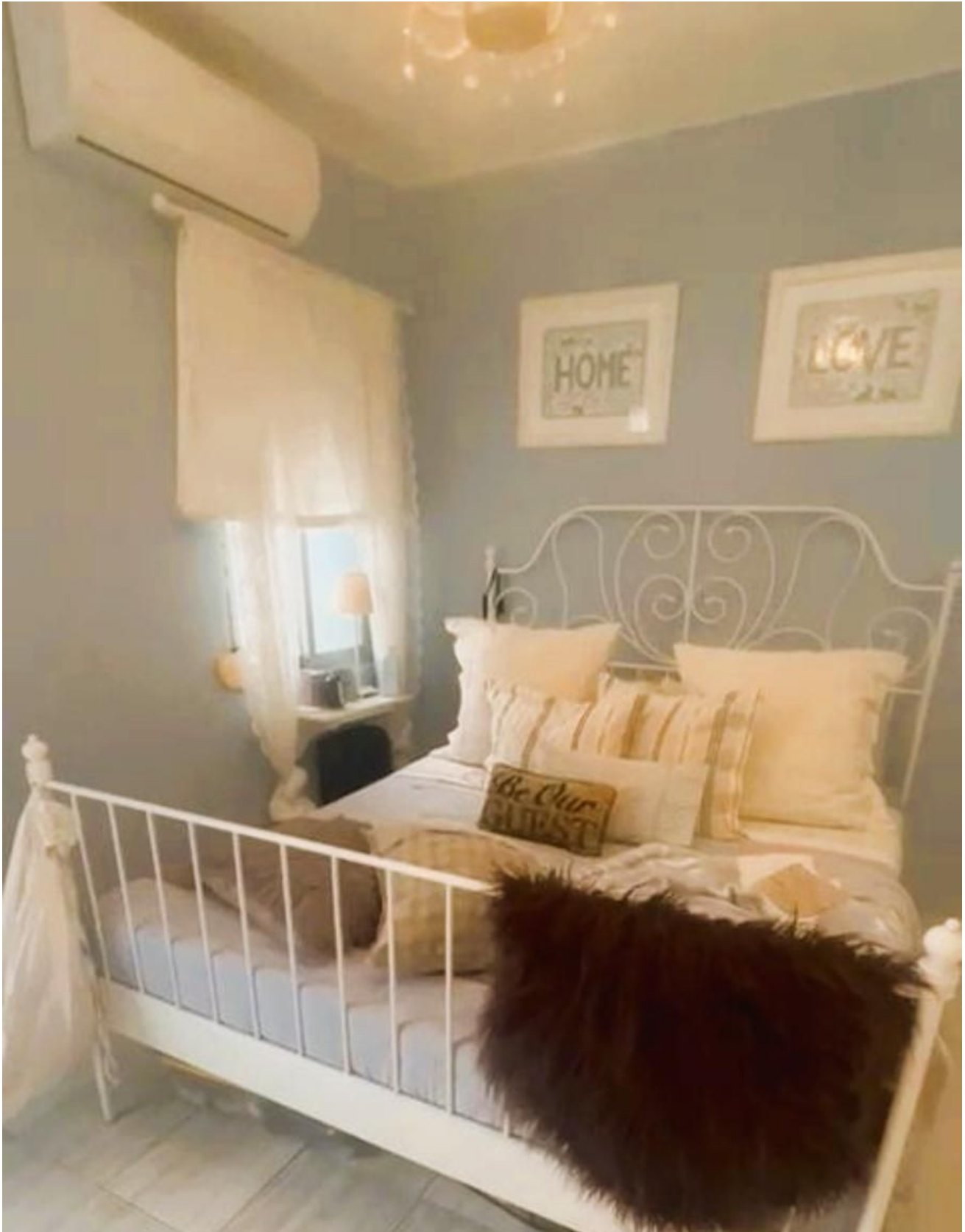


**2 slaapkamer Rijtjeshuis te koop in Malaga**

**€277.000**

Referentie: 771539



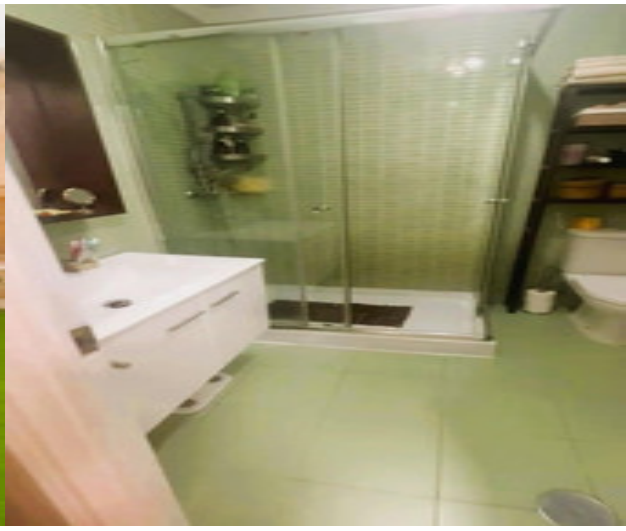


☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)





## Kenmerken

- 2 slaapkamers
- 1 badkamers
- 55 m<sup>2</sup> woonoppervlak
- 0 m<sup>2</sup> grondstuk
- Zwembad: No

## Omschrijving

Charmante woning met twee verdiepingen die comfort, functionaliteit en een uitstekende ligging biedt.

Op de begane grond beschikt de woning over een lichte en uitnodigende woonkamer, een functionele keuken, een aparte wasruimte, een berging en een badkamer. De indeling is praktisch en zeer geschikt voor het dagelijks leven.

Op de bovenverdieping bevinden zich de hoofdslaapkamer met toegang tot een privéterras — ideaal om buiten te ontspannen — en een tweede slaapkamer. Momenteel worden beide slaapkamers voorzien van nieuwe laminaatvloeren in houtlook, wat de woning een moderne en frisse uitstraling geeft.

De woning beschikt bovendien over een parkeerplaats direct voor de ingang, wat zorgt voor gemakkelijke en directe toegang.

Ideaal gelegen bevindt de woning zich op slechts 5 minuten rijden van het Parque de Huelin en Playa de Huelin,

perfect om te genieten van groen en strand. Dagelijkse voorzieningen zijn binnen handbereik, met een supermarkt en een overdekte padelbaan op slechts 5 minuten loopafstand. Het treinstation Victoria Kent ligt op 10 minuten lopen en biedt uitstekende vervoersverbindingen. Het beursterrein ligt op slechts 5 minuten rijden en een bushalte bevindt zich op minder dan 5 minuten lopen.

Een uitstekende kans voor wie op zoek is naar een goed gelegen woning met praktische kenmerken en lopende verbeteringen.

---

 **0031 683707000**

 **[www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)**

 **[marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)**