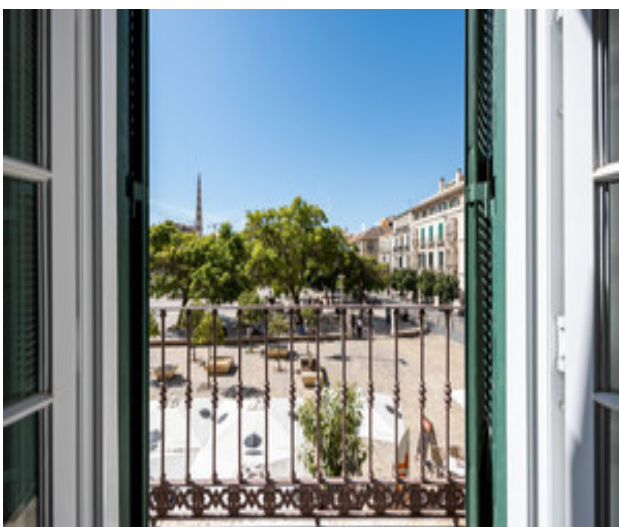
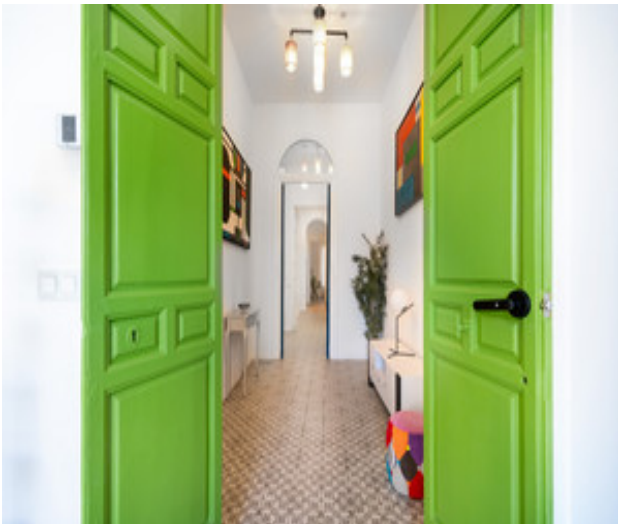


4 slaapkamer Appartement te koop in Malaga

€1.480.000

Referentie: 768252





Kenmerken

- 4 slaapkamers
- 3 badkamers
- 168 m² woonoppervlak
- 0 m² grondstuk
- Zwembad: No

Omschrijving

Uitzonderlijke historische residentie met vier slaapkamers, drie badkamers en twee woonkamers, gelegen in het Geboortehuis van Picasso aan de Plaza de la Merced, het meest historische deel van Málaga. De zorgvuldige luxueuze restauratie in 2023 behoudt de 4,2 meter hoge balkenplafonds, originele vloeren uit de 19e eeuw en 3 meter hoge houten deuren. Daarnaast beschikt de woning over voorzieningen zoals centrale airconditioning en buitenschrijnwerk met geluidsisolatie. De bevoorrechte ligging met uitzicht op de Plaza, samen met een flexibele indeling die de configuratie van een woning met drie slaapkamers en een onafhankelijk studio mogelijk maakt,

onderstrepen de uniciteit en veelzijdigheid van het pand.

Dit 164 jaar oude iconische huis belichaamt de culturele ziel van Málaga, op slechts enkele stappen van musea, galerieën en de beste restaurants. Dit is een unieke kans voor verzamelaars van kunst en erfgoed; Picasso is geboren, heeft gewoond en gewerkt binnen deze muren. De woning deelt de ingang en trap die de meester zelf gebruikte, een ongeëvenaarde herkomst in het hart van de stad.

De hoge ramen met houten kozijnen zijn voorzien van kleurrijke glas-in-lood details die een prismatisch lichtspel werpen over de statige kamers en een weids uitzicht bieden op de Plaza de la Merced. Het recent geïnstalleerde buitenschrijnwerk met geluidsisolatie garandeert een vredig toevluchtsoord op een ongeëvenaarde centrale locatie. Het pand beschikt over vijf elegante Franse balkons...

 **0031 683707000**

 **www.immo-spain.com**

 **marc@costaselect.com**