

**4 slaapkamer Villa te koop in Marbella**

**€2.650.000**

Referentie: 758607





## Kenmerken

- 4 slaapkamers
- 5 badkamers
- 550 m<sup>2</sup> woonoppervlak
- 550 m<sup>2</sup> grondstuk
- Zwembad: Yes

## Omschrijving

Renovatie Mogelijkheid – Vier slaapkamers op het zuiden gelegen villa, gelegen in het prestigieuze Village Las Lomas de Magna Marbella complex op Marbella's Golden Mile. De villa is het perfecte renovatieproject met de gemeenschap met 24-uurs beveiliging, twee grote gemeenschappelijke zwembaden en weelderige tropische tuinen van uitzonderlijke schoonheid. De villa heeft een uitstekende ligging, dicht bij alle voorzieningen, waaronder supermarkten, winkels, restaurants, scholen en golfbanen, en ligt op slechts vijf minuten rijden van de zee.

Het pand beslaat drie verdiepingen. De begane grond beschikt over een ruime hal, een woonkamer met directe toegang tot het terras en de tuin, een goed uitgeruste keuken, een eetkamer, een lichte slaapkamer met een eigen badkamer en een gastentoilet. De bovenste verdieping bestaat uit de master suite en een gasten suite, beide met toegang tot een groot terras met gedeeltelijk uitzicht op zee. Het lagere niveau omvat twee extra slaapkamers die een badkamer delen, een wasruimte, een grote multifunctionele kamer en directe toegang tot de garage.

Andere kenmerken zijn warme en koude airconditioning, vloerverwarming, een lift die alle niveaus verbindt, een domotisch systeem en een eigen garage voor twee auto's. Houd er rekening mee dat de villa een aantal renovaties nodig heeft en ongemeubileerd wordt aangeboden, zodat u de mogelijkheid heeft om deze naar uw smaak bij te werken en te personaliseren...

---

 **0031 683707000**

 **[www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)**

 **[marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)**