

**3 slaapkamer Villa te koop in San Javier**

**€465.000**

Referentie: 762649





## Kenmerken

- 3 slaapkamers
- Zwembad: Yes

## Omschrijving

Fantastische NIEUWBOUWVILLA met privézwembad vlak bij de stranden van de Mar Menor in San Javier.

Perfect om het hele jaar door te wonen of van een zomervakantie te genieten, dankzij een spectaculair klimaat — 350 dagen zon per jaar en een gemiddelde temperatuur van 18 °C.

Alle voorzieningen in de buurt: medische diensten, apotheken, scholen, middelbare school, spa, bibliotheek, sportscholen, winkels, supermarkten, winkelcentra, restaurants en bars.

Uitstekende verbindingen met het openbaar vervoer: buslijnen naar Cartagena, Murcia, Alicante en lokaal verkeer.

AP-7 op slechts 3 minuten en de luchthaven van Murcia op ca. 30 minuten.

Wij bieden zowel centrale als hoekwoningen aan met verschillende oriëntaties. Elke woning beschikt over 2 slaapkamers, 2 badkamers, een ingerichte keuken met Silestone werkblad en apparatuur (afzuigkap, keramische kookplaat, oven, koelkast, vaatwasser, wasmachine en magnetron), woon-eetkamer, veranda, terras en solarium. Parkeerplaats op het perceel.

Afwerking van hoge kwaliteit: Climalit dubbel glas, voorinstallatie voor airconditioning, ingebouwde kasten met interieurafwerking.

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)