

4 slaapkamer Rijtjeshuis te koop in Mijas

€750.000

Referentie: 764577





Kenmerken

- 4 slaapkamers
- 2 badkamers
- 280 m² woonoppervlak
- 0 m² grondstuk
- Zwembad: No

Omschrijving

Zeezicht, Meerdere Inkomstenbronnen, Onbeperkt Potentieel – Welkom bij Uw Investering in Mijas

Gelegen op een van de meest gewilde locaties in Mijas, combineert dit exclusieve multi-unit pand de charme van het dorpsleven met de mogelijkheid om direct huurinkomsten te genereren én extra ontwikkelingspotentieel te benutten.

Wanneer u via de privé-ingang binnenkomt, ontvouwen de mogelijkheden zich.

Op de begane grond bevinden zich twee zelfstandige appartementen die klaar zijn om huurders of vakantiegangers te ontvangen – sleutel in de hand en inkomsten vanaf dag één. Elk appartement heeft een eigen ingang, ideaal voor afzonderlijke verhuur of familiebewoning.

Op de eerste verdieping opent het uitzicht zich. Hier strekt een ruim appartement zich uit over de volledige verdieping, met royale leefruimtes en adembenemend uitzicht over de Middellandse Zee. Grote ramen laten het daglicht overvloedig binnenstromen, terwijl het balkon uw eerste rang plek wordt voor elke zonsopkomst en zonsondergang boven zee. Ook deze woning is direct verhuurklaar, wat u drie inkomstenbronnen oplevert vanaf het moment van aankoop.

Op de tweede verdieping wacht een blanco canvas. Met reeds verleende vergunningen kunt u hier één indrukwekkend luxe appartement realiseren of de ruimte opdelen in twee kleinere units – elk met een spectaculair zeezicht. Of u nu kiest voor luxe vakantiewoningen, langetermijnhuurders of een combinatie, het rendement is volledig aan u.

Bovenaan bevindt zich een dakterras dat het gebouw bekroont, met een 360° uitzicht...

 **0031 683707000**

 **www.immo-spain.com**

 **marc@costaselect.com**