

## 3 slaapkamer Villa te koop in Mijas

€1.095.000

Referentie: 764012





## Kenmerken

- 3 slaapkamers
- 2 badkamers
- 229 m<sup>2</sup> woonoppervlak
- 506 m<sup>2</sup> grondstuk
- Zwembad: Yes

## Omschrijving

Villa La Cala Golf – Key Ready in Scandi/Ibiza Style

Stel je voor: wonen in een rustige cul-de-sac straat, met 24/7 beveiliging, de golfbaan in je achtertuin en een villa die tot in de puntjes is vernieuwd. Deze key ready woning in Scandi/Ibiza stijl is ideaal als familiehuus, vakantieplek of nieuwe thuisbasis in de zon.

## Indeling

Je komt binnen via een ruime voortuin met een sfeervolle veranda die toegang biedt tot de woning. In de hal bevindt zich een apart gastentoilet.

Op de begane grond ligt een royale open living met open haard, cinema wall, eetgedeelte en een nieuwe keuken die direct aansluit op een patio én de garage. Vanuit de woonkamer kijk je uit op de tuin en het zwembad, waar een fijne schaduwplek met zonneschermen is gecreëerd voor de warme zomerdagen.

De eerste verdieping biedt een prachtige master bedroom met ensuite badkamer, inloopkast en een terras met uitzicht op de golfbaan en de bergen – een perfecte plek om rustig wakker te worden met een kop koffie. Daarnaast zijn er nog twee ruime slaapkamers die een moderne badkamer delen.

## Highlights van de renovatie (oplevering eind 2024)

~~Volledig vernieuwde elektra + uitgebreide groepenkast (voorbereid voor zonnepanelen)~~

~~-Splinternieuw aircosysteem boven en beneden~~

~~-Luxe PVC vloer in visgraatmotief door het hele huis~~

~~-Nieuwe badkamers en gastentoilet~~

~~-Nieuwe keuken met garantie op apparatuur~~

~~-Nieuwe binnen en buitendeuren, alles opnieuw geschilderd~~

~~-Nieuw alarmsysteem, slimme deurbel ...~~

---

📞 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉️ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)