

3 slaapkamer Villa te koop in Benalmadena

€1.100.000

Referentie: 763313





Kenmerken

- 3 slaapkamers
- 2 badkamers
- 510 m² grondstuk
- Zwembad: Yes

Omschrijving

Sleutel-op-de-deur Project in Santangelo Norte, Benalmádena Costa

Wij presenteren een exclusieve vrijstaande woning gelegen in een van de meest gewilde gebieden van Benalmádena Costa. Dit off-plan project met bouwvergunning klaar vertegenwoordigt een unieke kans voor investeerders en kopers die op zoek zijn naar een moderne, efficiënte en hoogwaardige woning in een bevoorrechte setting.

Het project omvat een residentie van 213 m² op een perceel van 510 m², ontworpen volgens de hoogste energie-efficiëntienormen (A+ rating) en uitgerust met geavanceerde anti-seismische bouwsystemen, wat duurzaamheid, structurele veiligheid en comfort garandeert.

Indeling:

- 3 ruime slaapkamers
- 2 volledige badkamers en een gastentoilet
- Onafhankelijke wasruimte
- Kelder
- Buitenparkeerplaats
- Privé zwembad
- Ruime buitenruimtes

Geschatte bouwtijd: 12 maanden vanaf de start van de werkzaamheden, met een reeds goedgekeurd en geoptimaliseerd project voor termijnen, kosten en afwerkingskwaliteit.

Deze ontwikkeling biedt een geschat waardestijgingspotentieel van ongeveer 30% binnen ongeveer 9 maanden na voltooiing, wat het een uitzonderlijke optie maakt zowel voor investering als voor persoonlijk gebruik.

☎ **0031 683707000**

🌐 **www.immo-spain.com**

✉ **marc@costaselect.com**