

Appartement te koop in Marbella

€320.000

Referentie: 755540





Kenmerken

- 1 badkamers
- 78 m² woonoppervlak
- 0 m² grondstuk
- Zwembad: Yes

Omschrijving

Exclusieve luxe studio die elegantie, comfort en een bevoorrechte ligging combineert. De woning beschikt over een complete badkamer en een ruime open ruimte die woonkamer, eetkamer, keuken en slaapkamer integreert, evenals een berging en een parkeerplaats in de ondergrondse garage van het complex.

Met indrukwekkend direct uitzicht op zee en een onovertroffen locatie naast het Hotel Don Carlos en het Marriott Resort, op slechts 40 meter van het strand, biedt deze studio een ongeëvenaarde levensstijl in een van de meest gewilde gebieden van Marbella.

Met een bebouwde oppervlakte van 78 m² is de ruimte ontworpen om comfort en ruimtelijkheid te bieden, ideaal voor een persoon of een stel dat exclusiviteit waardeert. De studio beschikt reeds over een toeristenvergunning, waardoor het tevens een uitstekende investering is voor verhuur gedurende het hele jaar.

Het wooncomplex biedt tropische tuinen, een zwembad en een café dat geopend is tijdens het zomerseizoen, evenals directe toegang tot het strand. Op de begane grond vindt u gezellige salons die bestemd zijn voor ontspanning en lezen.

Het onderhoud van het complex is in handen van een huismeester, verantwoordelijk voor het beheer en beschikbaar voor elke behoefte. Bovendien zijn water, elektriciteit en internet inbegrepen in de gemeenschapskosten, voor uw volledige gemoedsrust.

De ligging is onovertroffen: op enkele stappen van Nikki Beach, met gemakkelijke toegang tot de A7 en slechts 20 minuten van de internationale luchthaven van Málaga...

☎ **0031 683707000**

🌐 **www.immo-spain.com**

✉ **marc@costaselect.com**