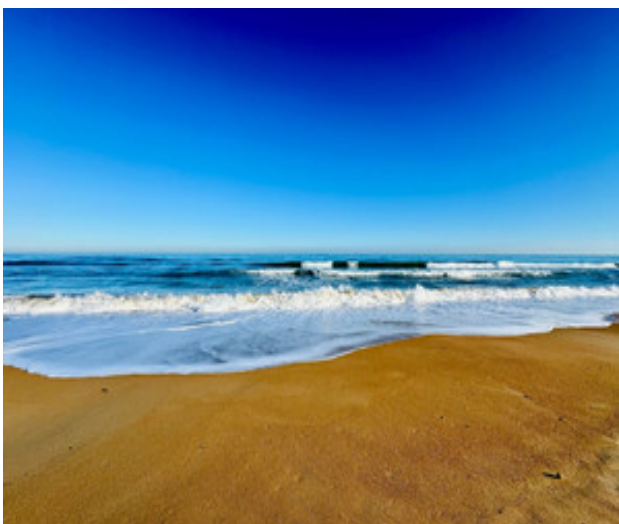


3 slaapkamer Appartement te koop in Denia

€315.000

Referentie: 753867





Kenmerken

- 3 slaapkamers
- 2 badkamers
- 110 m² woonoppervlak
- 0 m² grondstuk
- Zwembad: No

Omschrijving

Dit gelijkvloerse appartement in Denia biedt u een unieke kans om te wonen op steenworp afstand van het schitterende Playa Estanyo. Met een eigen tuin en directe toegang tot het strand via een afsluitbare poort met buitendouche, ervaart u hier het ultieme vakantiegevoel in uw eigen appartement.

De beveiligde voordeur geeft toegang tot een lichte woonkamer met een volledig ingerichte Amerikaanse keuken, die dankzij de open indeling en grote ramen perfect aansluit op de tuin. Het appartement heeft een comfortabele master

bedroom met inbouwkasten en een ensuite badkamer, een tweede tweepersoonsslaapkamer met eveneens ingebouwde kasten, en een derde kleinere slaapkamer. Daarnaast is er een aparte badkamer met douche, ideaal voor gasten of gezinsleden.

Het omheinde complex biedt uitstekende faciliteiten, waaronder een groot gemeenschappelijk zwembad met een apart kinderbad en betegelde buitenruimtes voor sport en spel. U hoeft zich alleen maar zorgen te maken over ontspannen, want het appartement wordt volledig gemeubileerd verkocht en is instapklaar.

Dit appartement is niet alleen perfect als tweede woning, maar biedt ook uitstekende verhuurmogelijkheden dankzij de beschikbare huurlicentie. Met een bewezen huuropbrengst van €12.000 alleen al tijdens de zomermaanden, is het een investering die zichzelf kan terugverdienen.

Mis deze kans niet om te wonen of te investeren in een van de mooiste kustgebieden van Denia.

IBI 500€, Basura 120€, community 70€/m

☎ 0031 683707000

🌐 www.immo-spain.com

✉ marc@costaselect.com