

## 4 slaapkamer Finca te koop in Benissa

€1.095.000

Referentie: 693276







## Kenmerken

- 4 slaapkamers
- 3 badkamers
- 310 m<sup>2</sup> woonoppervlak
- 10030 m<sup>2</sup> grondstuk
- Zwembad: Yes

## Omschrijving

Deze indrukwekkende villa in "finca-stijl" ligt in de prachtige omgeving van de wijk Olta in Benissa, op slechts een klein eindje rijden van de stad, restaurants en zandstranden van Calpe. Vanaf hier kun je genieten van bomen en natuur, bergen en een weids uitzicht op zee, waaronder de beroemde Penon de Ifach. De villa zelf ligt op een vlak omheind perceel van ongeveer 1300m<sup>2</sup>, met een lager gelegen gedeelte dat extra parkeergelegenheid biedt en toegang tot de kelderderdieping van het pand. De rest van het perceel is natuurlijk gelaten, afgezien van een groot omheind gebied voor dieren.

De villa is gebouwd op een hoge standaard met gebruik van ecologische materialen om een bioklimatologische woning te krijgen met optimale temperaturen in de villa in de zomer en winter, waardoor het gebruik van zowel de airconditioning als de verwarming wordt geminimaliseerd. Voorbeelden hiervan zijn de dikke buitenmuren met natuurlijke kurkisolatie en de ramen met dubbele beglazing die voorkomen dat er in de zomer te veel warmte binnenkomt. De villa baadt in het algemeen in het licht door de vele ramen.

Je komt de villa binnen via een ruime naya met glazen gordijnen die uitzicht bieden over het zwembad en de tuin tot aan de zee. Hier vind je een moderne eiken keuken met Silestone werkbladen die volledig is uitgerust met inbouwapparatuur, een eethoek en een lounge ruimte. Achter de keuken is een ruime aparte bijkeuken...

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)