

## 3 slaapkamer Villa te koop in Murcia

€695.000

Referentie: 670538





**\$ 0031 683707000** 

Swww.immo-spain.com

marc@costaselect.com











## Kenmerken

- 3 slaapkamers
- 3 badkamers
- 142 m<sup>2</sup> woonoppervlak
- 1000 m<sup>2</sup> grondstuk
- Zwembad: Yes

## Omschrijving

Prachtige Front Line Golf Villa in Murcia. Prachtige Front Line Golf Villa in Murcia

Gelegen op een groot perceel van 1000m<sup>2</sup> met uitzicht op de golfbaan is dit prachtige nieuwe huis van 141,52m<sup>2</sup>, met 55m<sup>2</sup> overdekt terras, 87m<sup>2</sup> onoverdekt terras, de totale bebouwde oppervlakte is 283,52m<sup>2</sup> Deze prachtige woningen zijn op bestelling gebouwd, waardoor u vele kenmerken van het gebouw kunt aanpassen. Oplevering ongeveer 10 maanden na ondertekening van het contract.

Op de begane grond bestaat de woning kortstondig uit 2 dubbele slaapkamers met inbouwkasten en en-suite

badkamers, plus 2 zonneterrassen.

Op de eerste verdieping is een dubbele slaapkamer met inbouwkasten en en-suite badkamer, gastentoilet, open woon / eetkamer, en een Amerikaanse keuken (dit kan een onafhankelijke keuken zijn indien gewenst) met alle witgoed inbegrepen.

Het Golfresort biedt 24 uur per dag beveiliging en is gekozen vanwege de perfecte locatie, iets meer dan 10 minuten van het centrum van de charmante stad Murcia, een gastvrije stad, met voldoende ruimte voor een wandeling door de zonnige straten. Op iets meer dan 15 minuten afstand ligt het rustige water van de stranden van Mar Menor, ideaal voor watersporten. Aan de andere kant van de landkering die dehet van de zee is de Middellandse Zee, met de lange stranden van La Manga del Mar Menor. Er zijn twee jachthavens op slechts 25 minuten afstand: Lo Pagán, de haven van de Mar Menor, voor gladde, beschuttezeilen en San Pedro del Pinatar, dat dicht bij het natuurgebied van Las Salinas ligt en ideaal is om te zeilen. Op ee...

## **\$** 0031 683707000

Swww.immo-spain.com

marc@costaselect.com