

## 3 slaapkamer Villa te koop in Orihuela

**€349.000**

Referentie: 670420





## Kenmerken

- 3 slaapkamers
- 3 badkamers
- 119 m<sup>2</sup> woonoppervlak
- 183 m<sup>2</sup> grondstuk
- Zwembad: Yes

## Omschrijving

Luxe 3 slaapkamer Golf villa met zwembad in Orihuela. Prachtige A klasse villa's met 3 slaapkamers en privé zwembad in Orihuela

Deze moderne villa's zijn gelegen op privépercelen van 184m<sup>2</sup> – 230m<sup>2</sup>, op het oosten of westen en bieden 118m<sup>2</sup> ruime woonruimte. Voltooing 12 maanden na ondertekening van het contract.

Ze bieden een uitstekende prijs-kwaliteitverhouding, een onafhankelijk perceel met parkeerplaats en een privé zwembad van 5 x 3 m of 6 x 3 m.

Op de begane grond is een grote woon-eetkamer en een open keuken, 1 slaapkamer met een ingebouwde kast, 1 complete badkamer en een overdekt terras. De eerste verdieping heeft 2 tweepersoons slaapkamers met inbouwkasten, 2 badkamers en suite en een groot terras.

Optioneel solarium.

De kwaliteiten en afwerkingen van deze nieuwe ontwikkeling zijn uitstekend: alle woningen zijn voorzien van automatische rolluiken, vloerverwarming in alle badkamers, pre-installatie van gekanaliseerde airconditioning, hydro-massage kolom in de grote badkamer en Klasse A Energie-efficiëntie Certificaat.

Gelegen in een privé golfontwikkeling op slechts enkele meters lopen van alle voorzieningen zoals een supermarkt, restaurants, apotheek, paddle tennisbanen en bowlingbaan.

Omgeven door sinaasappelboomgaarden en een prachtig landschap, op slechts enkele minuten van de steden San Miguel de Salinas en Los Montesinos.

De stranden liggen op slechts 15 minuten rijden, met de internationale luchthaven van Alicante op slechts 45 minuten afstand.

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)